

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет

об исполнении ООО «Энергия» договора управления за 2023 год

МКД: ул. Депутатская, 38
Площадь: 2 206,40 кв.м.

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-1 147		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	23 339		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	540 858		
8.	- за содержание дома	руб.	381 657		
9.	- за текущий ремонт	руб.	91 479		
10.	- за услуги управления	руб.	67 722		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	517 598		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	510 890		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 708		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	516 452		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)	руб.	-16 253		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	53 307		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 621	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,59
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	23 829	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.3.	Уборка придомовой территории	145 622	По графику	руб./кв. м.	5,50
21.4.	Уборка лестничных клеток	28 065	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.5.	Дезинсекция и дератизация	5 295	2 раза в год	руб./кв. м.	0,20
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	130 531	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	4,93
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	20 273	Круглосуточно	кВт*час	14 277
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	464	Круглосуточно	куб.м	4
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	6 113	Круглосуточно	куб.м	402
21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	7 501	Круглосуточно	куб.м	406
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	104 500	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	3,95

22.1.	Услуги спецтехники за вывоз снега	87 500	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	3,30
22.2.	Очистка кровли от снега	17 000	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,64
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	67 722	Ежедневно	руб./кв. м.	2,56
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг					
50.	Количество поступивших претензий			ед.	0
51.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
52.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
53.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников					
54.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
55.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
56.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0